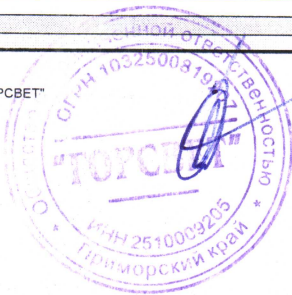


Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Красноармейская 24-2017											Общ. площ., кв.м.	2 742.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2.741	2	623.35	0.00	0.00	668.23	135.62	124.67	1 551.87	0.05
2	Осмотр асех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.883	2	1 510.30	0.00	0.00	1 619.04	328.58	302.06	3 759.99	0.11
3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2.742	1	3 357.73	0.00	0.00	3 599.48	730.51	671.55	8 359.26	0.25
4	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 184.14	0.00	0.00	1 269.40	257.62	236.83	2 947.98	0.09
5	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.883	2	2 323.54	0.00	0.00	2 490.84	505.51	464.71	5 784.60	0.18
6	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	3.5	1	4 010.21	21.74	0.00	4 298.95	874.74	802.04	10 007.69	0.30
7	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	126.26	1	34 079.10	163.89	0.00	36 532.79	7 431.46	6 815.82	85 023.06	2.58
8	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.32	1	5 224.76	0.00	0.00	5 600.94	1 136.70	1 044.95	13 007.36	0.40
9	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	3	157.89	0.00	0.00	169.25	34.35	31.58	393.06	0.01
10	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	76	2 215.86	0.00	0.00	2 375.40	482.08	443.17	5 516.51	0.17
11	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	1	3	848.63	0.00	0.00	909.73	184.63	169.73	2 112.72	0.06
12	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2.742	12	88 985.60	0.00	0.00	95 392.59	19 359.71	17 797.12	221 535.04	6.73
Итого по разделу:					144 521.13	185.62	0.00	154 926.65	31 461.51	28 904.23	359 999.14	10.94
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
13	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.97	52	22 691.85	469.24	0.00	24 325.66	4 986.11	4 538.37	57 011.23	1.73
14	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.024	4	27 533.60	126.30	0.00	29 516.02	6 003.47	5 506.72	68 686.11	2.09
15	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	23.7	2	13 543.56	3 733.22	2 678.25	14 518.70	3 619.74	2 708.71	40 802.18	1.24
16	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.097	6	4 053.34	89.74	0.00	4 345.18	891.27	810.67	10 190.20	0.31
17	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.01	2	5 367.41	2 101.92	0.00	5 753.87	1 388.44	1 073.48	15 685.12	0.48
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.06	52	1 058.47	4.80	0.00	1 134.68	230.78	211.69	2 640.42	0.08
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.06	52	195.59	2.25	0.00	209.67	42.79	39.12	489.41	0.01
20	Герметизация чердаков и подвалов с применением готовой примани	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.883	2	746.60	532.74	0.00	800.35	218.37	149.32	2 447.38	0.07
21	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.883	2	2 054.43	301.81	0.00	2 202.35	478.65	410.89	5 448.14	0.17
Итого по разделу:					77 244.85	7 362.01	2 678.25	82 806.48	17 859.62	15 448.97	203 400.18	6.18
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					221 765.98	7 547.64	2 678.25	237 733.13	49 321.12	44 353.20	563 399.31	17.12
Текущий ремонт												
январь											0.00р.	0.00р.
февраль											0.00р.	0.00р.
март	Замена светильников с датчиками движения(4 шт.) 1 подъезд 1,2,3,4 этажи	смета									7 914.00р.	0.24р.
апрель	Ремонт системы отопления в подвале 3 подъезд	смета, акт									5 842.00р.	0.18р.
	Замена патрона 3 этаж 2 подъезд	смета, акт									329.00р.	0.01р.
май	Текущий ремонт кровли(замена шифера)	смета, акт									3 473.00р.	0.11р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль											0.00р.	0.00р.
август	Установка почтовых ящиков в 1 подъезде	смета, акт									4 329.00р.	0.13р.
	Установка замка на люк чердака 1 подъезд	смета, акт									527.00р.	0.02р.
сентябрь	Замена предохранителя кв 11	смета, акт									836.00р.	0.03р.
	Ремонт двери в подвале	смета, акт									349.00р.	0.01р.
октябрь	Ремонт системы отопления в подвале (замена кранов)	смета, акт									9 260.00р.	0.28р.
	Подключение теплосчетчика в подвале	смета, акт									1 477.00р.	0.04р.
ноябрь	Замена лампы уличное освещение	смета, акт									219.00р.	0.01р.
декабрь											0.00р.	0.00р.
Итого по разделу:											34 555.00р.	1.05р.
ИТОГО ПО СМЕТЕ:											597 954.31р.	18.17р.

Директор ООО "ГОРСВЕТ"



Сняжков Д.П.